

## Nuevo régimen de modificación de contratos públicos

*Dr. Fco. Javier Vázquez Matilla*

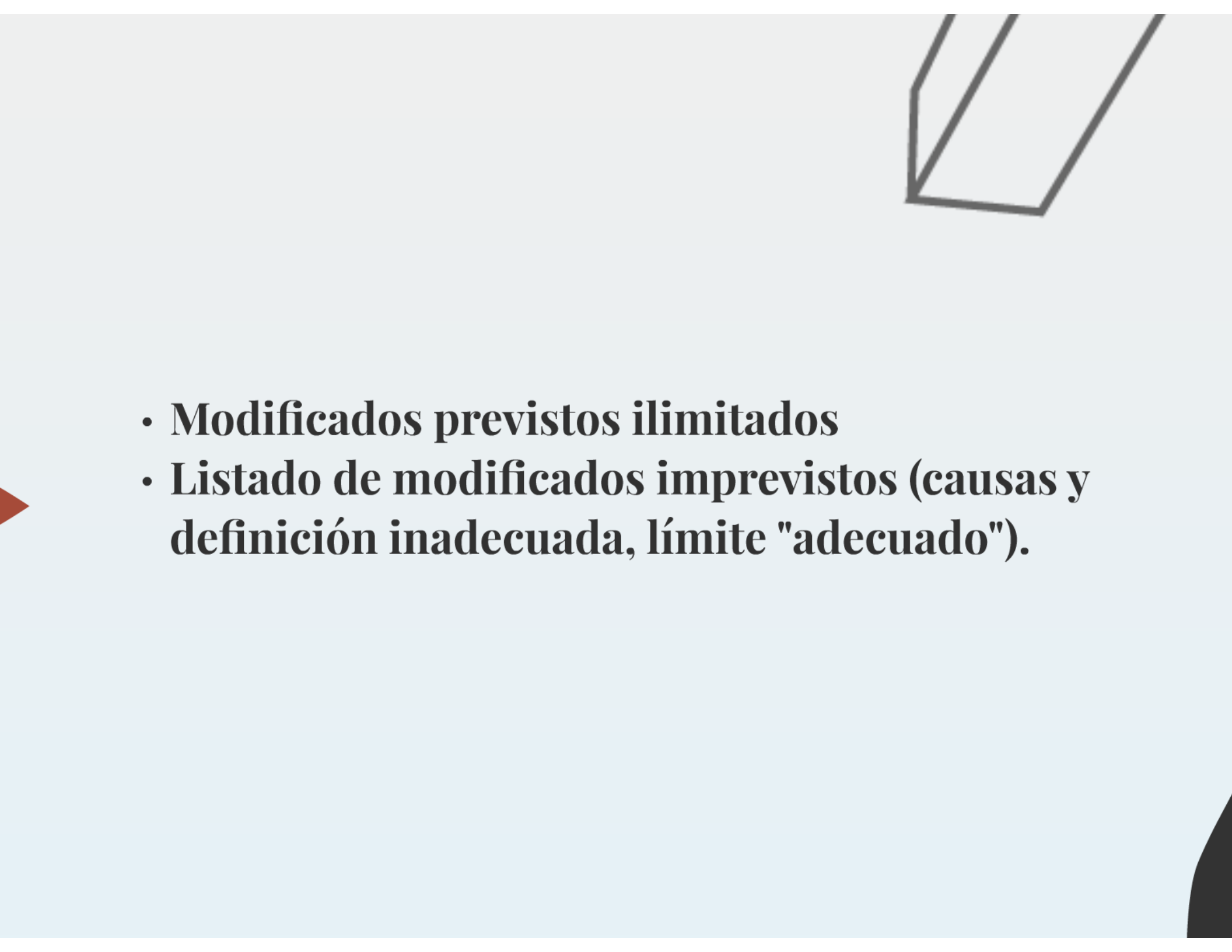
## *Directiva 2014/24*

---

- modificado: nuevo contrato mismo adjudicatario. art. 72
- contratos complementarios (50%)
- modificados previstos, imprevistos, mínimos.

Entrada en vigor y efecto directo  
(288 TFUE).....18 ABRIL 2016

---

- 
- **Modificados previstos ilimitados**
  - **Listado de modificados imprevistos (causas y definición inadecuada, límite "adecuado").**

## *Modificados previstos en las nuevas Directivas*

---

- ¿sin límite de cuantía?
- exigencia de definición clara, precisa e inequívoca.
- límite: alteración naturaleza global.
- modificados "imprevistos":



## *Modificados imprevistos en las nuevas directivas*

---

- circunstancias que un poder adjudicador diligente no hubiera podido prever,
- límite: no alteraci de la naturaleza global del contrato,
- CADA modificación no exceda del 50 % del valor del contrato o acuerdo marco inicial.
- Límite: Estas modificaciones consecutivas no deberán tener por objeto eludir las disposiciones de la presente Directiva;

# *Imprevisibilidad*

---

- Para...un poder adjudicador diligente...lex artis
- imprevisible...no es imprevisto
- imprevisible... no es una nueva necesidad.
  - Necesidad surge dentro o fuera?

Un repaso a STJUE Suchi di Frutta Spa, STGUE 31-1-2013,..

## Alteración subjetiva

- i) una opción o cláusula de revisión inequívoca de conformidad con la letra a),
- ii) sucesión total/parcial del contratista inicial, a raíz de una reestructuración empresarial (cumplimiento criterios solvencia técnica) y no alt. sustancial o elusión aplicación directiva.
- iii) (modif previsto) asunción por el propio poder adjudicador de las obligaciones del contratista principal para con sus subcontratistas, siempre que legisl. nacional lo contemple

## *UMBRAL DE MINIMIS*

---

- sin necesidad de comprobar si se cumplen o no las condiciones enunciadas en el apartado 4, letras a) a d), y sin que sea preciso iniciar un nuevo procedimiento de contratación.
- Siempre que la modificación sea inferior a los umbrales SARA y es inferior al 10 % del valor inicial del contrato en servicios o de suministros, y el 15 % obras.
- LÍMITE: alteración de la naturaleza global.

*NO FIGURA EN ANTEPROYECTO*





**KEEP  
CALM**

**No soy**

**Administración Pública**

# *anteproyecto*

## *art. 201*

---

- modif previsto = Directiva

a) La cláusula de modificación formulada de forma clara, precisa e inequívoca.

b) deberá precisar con el detalle suficiente: su alcance, límites y naturaleza; las condiciones en que podrá hacerse uso de la misma por referencia a circunstancias cuya concurrencia pueda verificarse de forma objetiva; y el procedimiento que haya de seguirse para realizar la modificación.

- TRANSPARENCIA: cláusula debe permitir a licitadores comprender alcance y a contratación control aplicación.  
a a los candidatos y licitadores

## *anteproyecto*

### *art. 202 imprevistos*

- solo modif indispensables.
- contratos complementarios.
- circunstancias sobrevenidas y que fueran imprevisibles en el momento en que tuvo lugar la licitación del contrato, y con ss. condiciones:
  - 1º. Que la necesidad de la modificación se derive de circunstancias que una Administración diligente no hubiera podido prever.
  - 2º. Que la modificación no altere la naturaleza global del contrato.
  - 3º. Que la modificación del contrato implique una alteración en su cuantía que no exceda, aislada o conjuntamente, del 50 % de precio inicial, IVA excluido.
- modif obligatorias: < 20%

## *anteproyecto... modificaciones sustanciales (3er supuesto)*

---

1º. introducción de condiciones distintas  
a los candidatos o distinta oferta.

2º. alteración del equilibrio económico.

3º. ampliación del ámbito  
del contrato.

En todo caso, se considerará que se  
amplía de modo importante el ámbito del  
contrato cuando las modificaciones  
supongan una alteración en su cuantía  
que exceda, aislada o conjuntamente,  
del 15 % del precio inicial del mismo, IVA  
excluido, si se trata del contrato de  
obras, o de un 10 %, IVA excluido,  
cuando se refiera a los demás contratos.

SE TIENEN QUE JUSTIFICAR Y SER  
INDISPENSABLES...pero deben ser  
imprevisibles, pueden ser circ. nuevas?

ta si  $> 0 < 20\%$   
atos SARA  
ratante  
SARA.  
20%.

días).  
variación ctato

ediciones límite 10%  
RVICIOS,  
art. 212): ejecutado  
rv o ccs'.

# Otras cuestiones

- resolución potestativa xa Admon y ctista si  $> 0$  o  $< 20\%$
- recurso especial: modificados si contratos SARA
- publicidad modificados: perfil del contratante
- publicidad DOUE modificados si ctato SARA.
- dictamen del Consejo de Estado si  $> 20\%$ .
- formalización de las modificaciones.
- Audiencia a redactor de proyecto (3 días).
- límites modif acuerdos marco (20% variación ctato derivado).
- no consideradas modif: variación mediciones límite 10% de INCREMENTO..para OBRAS, SERVICIOS,
- Se continua permitiendo la cesión (art. 212): ejecutado un 20% y 1/5 parte explotación si serv o ccs'.



**GRACIAS  
POR  
SU ATENCIÓN  
ALGUNA  
PREGUNTA?**

j.vazquez@pamplona.es  
948420304  
@javiervazquezma